

imobiliarE

S ã O P A U L O
ARQUITETURA | DECORAÇÃO | DESIGN | ARTE | CONSTRUÇÃO

ARQUITETURA MILENAR

AS LENDÁRIAS LINHAS DE ROCCO

ano 1 • nº 03 • JULHO • R\$ 19,50

ISSN 22378367



GIULIO CAPPELLINI ÍCONE DO DESIGN | **DESIGN DE PRODUTO** RESPIRANDO A DIVERSIDADE DE CULTURAS | **MILÃO** A INOVAÇÃO E O REQUINTE DO DESIGN ITALIANO | **CONGRESSO** AMIDE REÚNE GRANDES NOMES DO DESIGN MUNDIAL | **O ARTISTA** MÁRCIO LEITE MOSTRA ARTE ORIGINAL E IRREVERENTE

imobiliare

S Ã O P A U L O
ARQUITETURA | DECORAÇÃO | DESIGN | ARTE | CONSTRUÇÃO

EXPEDIENTE



editora



Edição de Revistas e Livros e desenvolvimento de Aplicativos Mobile

DIRETOR EXECUTIVO	Frederico Bicalho
DIRETOR EDITORIAL	Christiano Bicalho
COORDENADORA DE PRODUÇÃO	Júlia Cássaro
ASSISTENTES DE PRODUÇÃO	Josiane Spínola / Júlia Nassif / Yanna Barreto
DIRETORA DE ARTE	Tatiane Martins
DESIGNER JR.	Maytê Lepesqueur
ASSISTENTE DE CRIAÇÃO JÚNIOR	Marcos Castilho
ESTAGIÁRIOS DE CRIAÇÃO	Bruno Dayrell / Isabela França
FOTOGRAFIA	Gustavo Xavier / Two Fotografia Jomar Bragança / Rafael Carrieri
REVISÃO	Jéssica Soares
REPRESENTANTE COMERCIAL	Janaína Rosa janaína@ad2editora.com.br

JORNALISMO



(31) 3029-6888

www.partnersnet.com.br

Jornalistas que participaram dessa edição: Ana Carolina Bicalho, Ana Karenina Berutti, Daniela Nunes, Licia Linhares, Luciana Mayer, Priscila Piotto



Baixe o aplicativo Imobiliare na Apple Store para seu Ipad e surpreenda-se com uma publicação completamente interativa e de conteúdo independente.

PERIODICIDADE	Trimestral
IMPRESSÃO	Gráfica Burti
TIRAGEM	18000 unidades
ATENDIMENTO AO LEITOR	atendimento@ad2editora.com.br

A Revista Imobiliare São Paulo não se responsabiliza pelo conteúdo dos anúncios e artigos assinados.
As pessoas que não constam no expediente não têm autorização para falar em nome da revista Imobiliare ou retirar qualquer tipo de material se não tiverem em seu poder autorização formal do diretor executivo constante do expediente.

A Revista Imobiliare São Paulo é uma publicação da
AD2 Editora Ltda.
Rua Ludgero Dolabela, 1021, 8º andar • Gutierrez • Belo Horizonte • MG
CEP: 30430-130 • Telefax: (31) 3299-5500
Departamento Comercial: (31) 3299-5500 / (31) 7813-9517
www.ad2editora.com.br





SUMÁRIO

design // 19 - 36

- 20 >> **design de produto** Inspiração que surge da liberdade
- 26 >> **o designer** Ícone Giulio Cappellini fala sobre o design brasileiro
- 32 >> **office design** Novo Lego PMD mexe com a imaginação de crianças e adultos



arquitetura & decoração // 37 - 196

- 38 >> **internacional** Wax Revolution respira estética em cada detalhe
- 44 >> **falando de arquitetura** Delicatessen, um projeto tipicamente nova-iorquino
- 50 >> **milão** O design italiano se reinventa e dita tendências
- 56 >> **falando de decoração** Rebranding da Cioccolato é doce e colorido
- 62 >> **congresso** Tendências e nomes internacionais no Congresso da Amide
- 74 >> **falando de paisagismo** Plantas de outros países compõem paisagem de Orsini
- 80 >> **lifestyle** Léo Máximo apresenta o glamour da diversidade pelo mundo
- 85 >> **trends** Produtos originais transformam ambientes
- 88 >> **especial A&D** Maluf & Ferraz, Teresa Simões, Elaine Carelli, Alessandra Braggion, Ana Patrícia Athayde e Patrícia Teixeira, Gisele Taranto, Andrezza Alencar, Guilherme Torres, Ticiane Badra, Brunete Fracaroli, Erica Salguero, José Carlos e Maria Helena Dias, Katia Llaneli e Viviane Friedemann, Rosângela Larcipretti, Juliana Junqueira e Erica Mare, Itten Design, Nitsche Arquitetos, Silvana Brandão
- 192 >> **núcleo casa** Lançamento do Núcleo Casa ABC e tops em Ilhabela

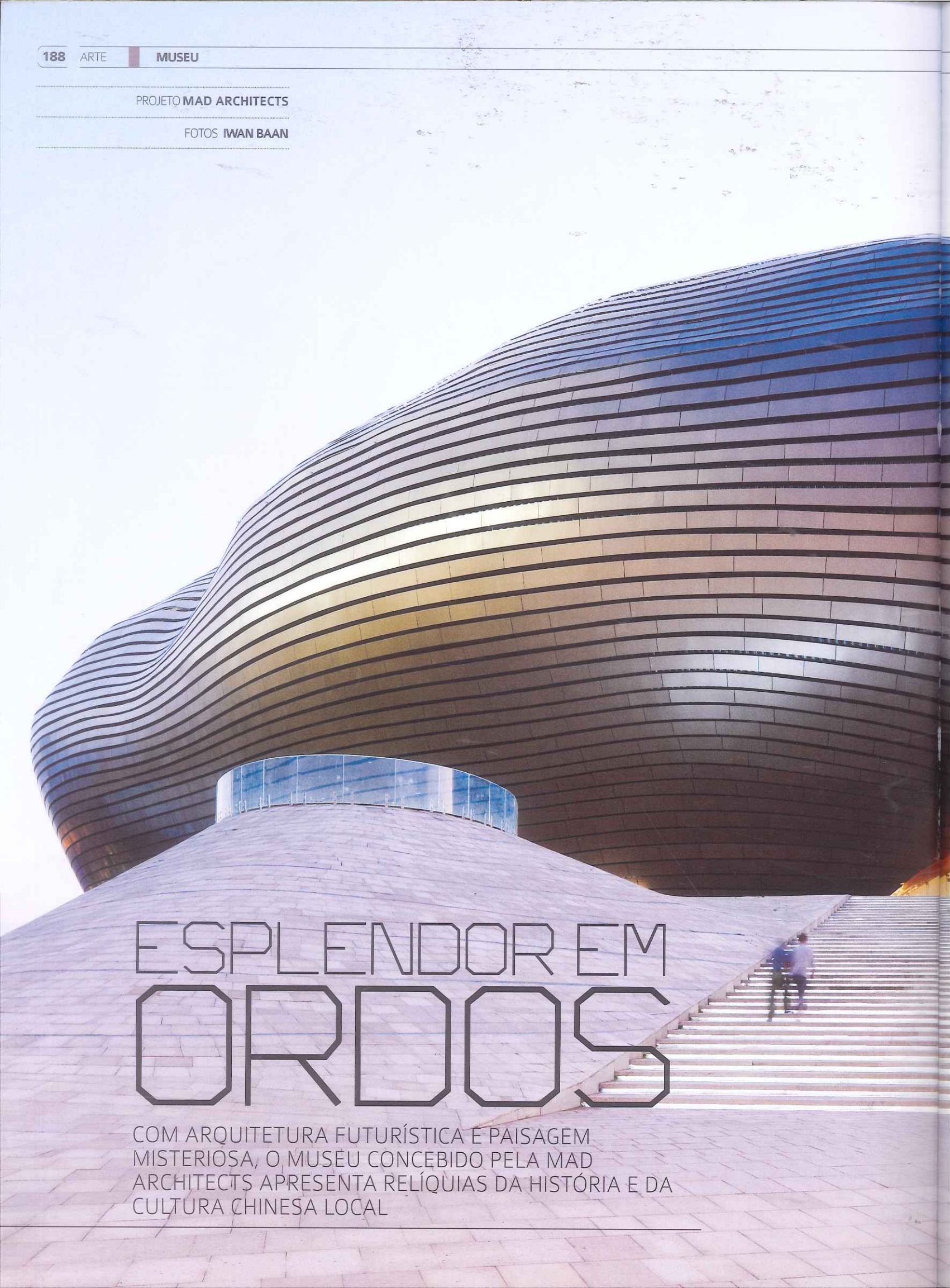


arte // 197 - 208

- 198 >> **o artista** O minimalismo POP de Márcio Leite
- 204 >> **museu** Guangdong, a caixa dos tesouros culturais da China

PROJETO MAD ARCHITECTS

FOTOS IWAN BAAN

A photograph of a modern, futuristic building with a curved, metallic facade. The building features a wide, curved staircase leading up to it. The sky is bright and clear. The overall aesthetic is modern and architectural.

ESPLENDOR EM ORDOS

COM ARQUITETURA FUTURÍSTICA E PAISAGEM
MISTERIOSA, O MUSEU CONCEBIDO PELA MAD
ARCHITECTS APRESENTA RELÍQUIAS DA HISTÓRIA E DA
CULTURA CHINESA LOCAL



Escadarias do futurístico Museu Ordos que levam à entrada principal, um dos locais preferidos dos moradores para apreciar a paisagem

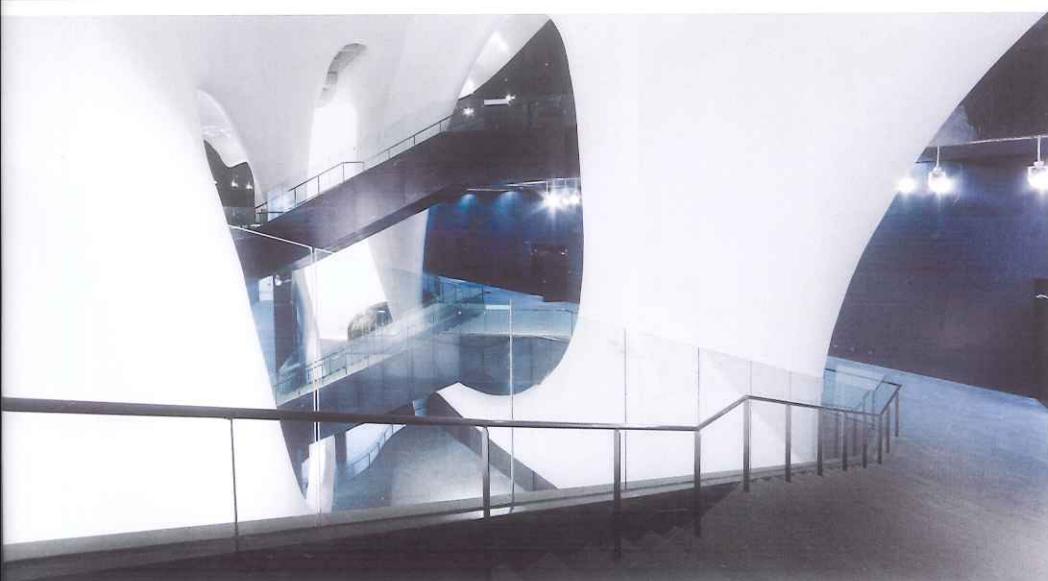


Do alto da praça urbana, a edificação orgânica de linhas fluidas do Museu Ordos lembra dunas de areia e conduz os visitantes a desembarcarem no meio deserto Gobi, na cidade de Ordos, na China, para apreciar uma arquitetura que parece ter vindo de outro planeta. A construção futurística do Ordos, com uma forma misteriosa e abstrata, foi concebida pela Mad Architects. Inspirada na arte do designer e arquiteto estadunidense Buckminster Fuller, a obra é uma homenagem às dunas do deserto de Gobi, que circunda o museu, resultando em uma arquitetura atemporal. A construção com mais de 40 mil m² foi concluída no outono do ano passado e, atualmente, é um dos locais favoritos entre os moradores que se reúnem com suas famílias e amigos para jogar ou, simplesmente, olhar a paisagem deslumbrante.

O interior é encapsulado por uma camada metálica que forma um recipiente de metal vigoroso para proteger o interior dos invernos acentuados e das tempestades de areia frequentes da região. Metaforicamente, essa camada externa funciona como um escudo que protege relíquias locais. Os ambientes internos apresentam aos visitantes um forte contraste com o exterior: uma caverna arejada monumental lavada com luz natural através de claraboias de vidro. As paredes brancas possuem um desenho semelhante às cavernas e esculpem um vazio entre as galerias e as salas



Ao lado, vista geral das linhas internas do museu. As curvas acentuadas lembram as cavernas de um cânion. Abaixo, as escadas que se cruzam de um lado a outro levam os visitantes às enormes janelas com vistas para o maravilhoso cenário do entorno





de exposições. As curvas acentuadas desse ambiente fazem uma interseção entre o passado e o futuro da paisagem desértica de Ordos. Os transeuntes atravessam repetidamente as pontes que levam às janelas enormes com vistas para o maravilhoso cenário. A comunidade local aprecia o passeio pela base do cânion central, que liga as duas entradas públicas em extremidades opostas sem necessariamente entrar no salão das galerias. Uma sucessão de luz e sombra às vezes, misteriosamente sombreados e, ocasionalmente, brilhantes, torna os ambientes internos completamente envolventes.

O acervo reúne uma coleção de artefatos com cerca de sete mil peças incluindo as famosas *Povo do Rio Huanghe*, a *Bronze Ordos* e a *Cultura Khitan, Hun e Mongol*. O museu também funciona como um instituto de pesquisa desde a sua fundação. As salas de exposições permanentes, *Ordos Exposição Tesouros*, *Exposição Cultura Ordos Prairie* e *Ordos Exposição Bronze*, apresentam a antropologia chinesa desde 3,6 bilhões de anos e mostram detalhes da história do conhecido Genghis Khan.

O Museu Ordos fornece aos cidadãos um lugar para abraçar e refletir sobre o desenvolvimento rápido de sua cidade. As pessoas se encontram em meio à paisagem naturalista do museu, que representa um cruzamento entre o desenvolvimento natural da história, da cultura local e do ser humano.

Ao lado, toda exuberância das linhas internas e os extensos caminhos e escadas que conduzem os visitantes às salas principais, onde podem ser vistas as relíquias culturais da cidade de Ordos, na China



MAD ARCHITECTS

www.i-mad.com

SERVIÇOS

Arquitetura e Decoração

Alessandra Braggion: (11) 3168-9319
 Arthur Ferreira e Adine Woda: (11) 3262-4036 / (11) 3262-0943
 Brunete Fraccaroli: (11) 3885-8309
 Carmen Saraiva: (11) 3559-9587
 Claudia Galasso: (11) 5535-6249
 Conseil Brasil: (11) 2321-5131
 Contrera e Biarari: (11) 4990-6081
 Gabriela Sartori e Stela Maris: (11) 2592-7071
 Juliana Junqueira e Erica Mare: (11) 2365-0102
 Marcos e Patrícia Jordão: (11) 2671-3940
 Marília Veiga: (11) 3021-1717
 Marisa Garcia: (11) 4368-3894 / (11) 9175-1300
 Orlane Santos: (11) 4316-4962
 Rosely Amabile: (11) 2091-0613 / (11) 7722-6539
 Sabine Santos: (11) 4191-1710 / (11) 4191-1765
 Selma de Sá: (11) 5181-6946 / (11) 5182-7444 / (11) 7676-2047
 Sílvia Bitelli: (11) 2994-0895 / (11) 99992-2227
 Solange Guerra: (11) 99292-6002

Arte

Luiz Sternick: (31) 9325-2200

Lojas

Alamanda: (11) 4227-1002
 Breton Actual Lar Center: (11) 2252-2903
 Casa Vitta by Oficina D: (11) 2089-1177 / (11) 2089-1176
 Favo: (11) 3791-5333
 Lider Interiores: (11) 2221-4075 / (11) 3081-6381
 Marengo: (11) 2671-7198
 Mirale: (11) 5542-5900
 Nelita Turcatto: (11) 3813-2930
 Núcleo Casa: (19) 3702-6314
 Ornare: (11) 5105-5600
 SCA: (11) 3043-9381
 Shopping Garden: (11) 2227-8500 / (11) 5591-5555
 Studio Vitty: (11) 2373-4600 / (11) 2373-4700

Diversos

Partnersnet: (31) 3029-6888
 TNCOM: (31) 3299-5512
 Studio Zanini: (21) 2233-5061